

大连交通大学沙河口校区学生宿舍建设项目初步设计服务采购项目
项目
招标公告



项目编号：202521020010589999

项目地址	大连市沙河口区黄河路 794 号，大连交通大学沙河口校区校内	招标人	大连交通大学
项目名称	大连交通大学沙河口校区学生宿舍建设项目	项目编号	202521020010589999
资金来源及比例	自筹资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	12970 万元	标段（包）数量	1
项目规模	项目位于大连市沙河口区黄河路794号，大连交通大学沙河口校区校内。新建1#、2#学生宿舍，为地上十二层建筑，总建筑面积28645.52平方米（含2#宿舍地下建筑面积2717.18平方米，为设备用房及人防工程等），配套建设室外管线、道路铺装及绿化等基础设施。		
标段（包）名称	大连交通大学沙河口校区学生宿舍建设项目初步设计服务采购项目	标段（包）编号	202521020010589999001
标段（包）性质	非依法必须招标的项目	标段（包）内容	设计
投标人资质条件	工程设计综合类资质甲级或者建筑行业乙级（设计行业资质）及以上或者建筑行业（建筑工程）乙级（设计专业资质）及以上		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	大连交通大学沙河口校区学生宿舍建设项目初步设计（含概算编制），必要的现场数据收集，按照规范要求设计并通过设计审批，深度需满足相关部门审查及 EPC 招标要求，提供技术咨询服务。		
投标保证金	0.6 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务/特许经营开始/开工 日期	2025-12-24	标段（包）供货/服务/特许经营结束/竣工 日期	2025-12-31
项目负责人资格条件	[一级注册建筑师及以上]		
标段（包）估算价	66.45 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2025-11-21 09:00至 2025-11-28 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	通过徽叁慧采电子招标采购交易平台（投标盲盒工具 https://nxbox.lnzb.com:8888/#/login ），在所投标段进行资格确认并下载招标文件。		
投标文件递交截	2025-12-15 09:30	投标文件递交方	网上递交

止时间		法	
递交地址	通过微叁慧采电子招标采购交易平台（投标盲盒工具 https://nxbox.lnzb.com:8888/#/login ），选择所投标段将加密的电子投标文件上传。		
开标时间	2025-12-15 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省工程建设项目数字化开标评标系统（ https://dts.lnzb.com:8888/zjt-bid/ ）”进行解密		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	①项目通过公开招标选择具有设计资质的投标人，须为中华人民共和国境内经正式批准成立并有效存续的独立企业法人，无处罚期内的不良行为记录。注：投标人在处罚期内的不良行为记录是指：投标人在“国家企业信用信息公示系统”（ www.gsxt.gov.cn ）中被列入严重违法失信企业名单或在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn ）或在“中国执行信息公开网”（ http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ）被列入失信被执行人名单或在辽宁省建设工程招标投标监督平台-辽宁建设工程信息网上被列入不良行为记录且在公布期内的。除上述网站外，其余任何途径的查询结果视为无效。上述均以评标委员会在评标现场网络查询为准；②项目负责人须具有注册一级册建筑师(含)以上执业资格，且在本单位注册，具有有效的劳动合同并提供经人社部门认定盖章的开标前三个月任意一个月的社会养老保险关系证明(若投标单位所在地区的人社部门不在社保证明原件上盖章，则须提供人社部门官网打印件并经人社部门官网可查且信息有效)。		
监督部门	大连市沙河口区财政局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	褚文超	监督部门电话	0411-84368575
招标人	大连交通大学	邮箱	165120914@qq.com
地址	大连市沙河口区黄河路794号		
联系人	乔学敏	电话	0411-84107650
招标代理机构	大连壹方项目管理咨询有限公司	邮箱	yifangzb@126.com
地址	辽宁省大连市甘井子区和丰园 17-3 号		
联系人	刘阳	电话	0411-86581828

招标人或招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或招标代理机构：（盖章）



